

## MAISON+TERRAIN À VIGNOC À PARTIR DE 304 600 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction entièrement personnalisable situé à Vignoc, au cœur du quartier résidentiel du Vallon des Fresches, dans un environnement calme et agréable.**

Cet exemple de maison à étage de 110 m<sup>2</sup> habitables se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée
- Une vaste pièce de vie de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et salon, bénéficiant d'une hauteur sous plafond de 3 m avec poutres apparentes
- Une chambre avec salle d'eau
- Une buanderie / arrière-cuisine
- Des WC indépendants

À l'étage :

- 3 chambres avec placards intégrés, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative
- Une salle de bains familiale
- Des WC séparés

Annexes

- Un garage



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 3

**Surface habitable :** 110 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 382 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 45 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 304 600 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.