



## MAISON+TERRAIN À SAINT-THURIAL À PARTIR DE 273 000 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction situé à Saint-Thurial, à proximité immédiate du bourg, dans un environnement agréable et recherché.**

Le projet est implanté sur un terrain de 366 m<sup>2</sup>, offrant une belle luminosité et un jardin appréciable.

Maison familiale - 4 chambres - Garage

Cet exemple de maison se compose :

Au rez-de-chaussée :

Une entrée

Un salon / séjour de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte

Une chambre avec salle d'eau privative

Des WC séparés

À l'étage :

3 chambres d'environ 11 m<sup>2</sup> avec placards

Une salle de bains

Des WC séparés

Annexes

Un garage attenant

### **NON MANDATÉ POUR LA VENTE DES TERRAINS**

**Maisons Création Rennes agit uniquement en qualité de constructeur.**

**Projet proposé sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier.**

**Pour plus de renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**



### **INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 110 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 366 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 45 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 273 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.