

**MAISON+TERRAIN À SAINT-GRÉGOIRE
À PARTIR DE 784 000 €***

À Saint-Grégoire, dans le quartier du Champ Daguet, Maisons Création vous propose sur un **terrain de 659 m²** la réalisation d'une maison sur mesure.

Situé dans un environnement recherché, à proximité du chemin de halage, le terrain est orienté sud et déjà viabilisé. Commerces, écoles, transports et services sont facilement accessibles.

Terrain : 499 000 €*

Pour exemple, nous proposons un projet de **maison contemporaine de 145 m² habitables avec garage, à partir de 285 000 €*** .

Chaque projet est conçu sur mesure afin de s'adapter à la configuration du terrain, à vos besoins et à votre budget.

MAISONS CRÉATION - 02 99 05 36 46

* **Prix de la maison** : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres, cuisine, meubles vasques et faïences (prix modifiable sans préavis selon les prestations souhaitées), hors frais d'hypothèque.

* **Terrain** proposé et vendu par notre partenaire foncier (hors frais de notaire et frais annexes), sous réserve de disponibilité et d'autorisation de publicité. Prix hors frais de notaire et d'hypothèque.

Ce projet est entièrement personnalisable : conception intérieure, agencement des espaces, choix des matériaux et des finitions, selon vos envies et votre budget.

Pour de plus amples renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 3

Surface habitable : 145 m²

Surface terrain : 659 m²

Surface annexe : 48 m²

Garage(s) : 1

Prix : 784 000 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.

Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.