

**MAISON+TERRAIN À PLESLIN-TRIGAVOU  
À PARTIR DE 276 500 €\*** 

**MAISONS CRÉATION DINAN vous propose un projet de construction personnalisable situé dans un petit hameau, à proximité immédiate du bourg de Pleslin-Trigavou, de ses commerces et services de proximité.**

Le projet permet la construction d'une maison d'une surface habitable de 100 m<sup>2</sup>, répartie sur deux niveaux.

Maison 100 m<sup>2</sup> - 3 chambres - Garage

Cet exemple de maison se compose :

Au rez-de-chaussée :

Une entrée avec placard

Un WC

Un séjour / cuisine de 47 m<sup>2</sup>, ouvert sur l'extérieur grâce aux baies vitrées

Une cuisine avec accès direct au garage de 22 m<sup>2</sup>

À l'étage :

2 chambres de 11 m<sup>2</sup> avec placards

Une suite parentale avec dressing et salle d'eau

Une salle de bain

Un WC

Ce projet est entièrement personnalisable, tant dans la conception, l'agencement que dans le choix des matériaux et des prestations, afin de répondre pleinement à vos attentes.

**Pour de plus amples renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Surface habitable :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 348 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 46 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 276 500 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.