

**MAISON+TERRAIN À ORGÈRES EXCLUSIVITÉ :  
À PARTIR DE 238 500 €\*** 

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction sur mesure situé à Orgères, au cœur de la ZAC Les Prairies d'Orgères.**

Le projet est proposé sur un terrain de 213 m<sup>2</sup>, exposé SUD, au prix attractif de 45 500 €.

**Maison à partir de 87 m<sup>2</sup> - 4 chambres - 2 salles d'eau - 2 stationnements**

**Les atouts du projet**

- Proximité centre bourg et commerces
- Deux places de stationnement à l'avant
- Possibilité d'ajouter un carport
- Un abri de jardin de 8 m<sup>2</sup>

**Prix maison ( hors sols et frais annexes)**

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Surface habitable :** 87 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 213 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 38 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 0

**Prix :** 238 500 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.