VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46 contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À ORGÈRES EXCLUSIVITÉ : À PARTIR DE 333 366 €*

VOTRE PROJET DE MAISON À ORGÈRES, À 10 MINUTES DE RENNES

Profitez d'un cadre agréable à Orgères pour concrétiser votre projet de construction, à seulement quelques minutes de Rennes.

Implantée sur un **terrain de 326 m²**, déjà arboré, clôturé et aménagé, cette maison bénéficie d'un environnement préservé offrant une belle intimité.

D'une surface de **121 m² répartis sur deux niveaux**, elle propose une organisation confortable et fonctionnelle avec une **pièce de vie de 42 m²**, idéale pour profiter pleinement des espaces de convivialité.

L'espace nuit comprend **4 chambres lumineuses avec placards**, complétées par une **salle de bains et une salle d'eau**. Une **buanderie, un dressing, un patio ainsi qu'un garage** viennent compléter les prestations de cette maison.



Conçue conformément à la **RE2020**, cette construction privilégie la performance énergétique, le confort au quotidien et la maîtrise des consommations.

Projet personnalisable selon vos envies, vos besoins et votre budget.

LABEL maisons de Qualité

LABEL ma maison vivante

Terrain proposé sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Surface habitable : 121 m²

Surface terrain : 326 m²

Surface annexe : 42 m²

Garage(s) : 1

Prix : 333 366 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.