VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46 contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À LOHÉAC
À PARTIR DE 276 305 €*



Maison familiale quatre chambres + terrain à Lohéac Découvrez ce projet maison + terrain à Lohéac, commune dynamique et agréable située entre Rennes et Redon. Vous profitez des commerces, des services de proximité et de l'école facilement accessibles au quotidien. Le terrain, d'une superficie de six cent quatre-vingt-dix neuf mètres carrés, est viabilisé à proximité du centre-bourg, offrant un bel espace extérieur. Nous vous proposons d'y construire une maison contemporaine à étage d'environ 100m² habitables et évolutif, avec quatre chambres dont une au rez-de-chaussée, et un garage de vingt et un mètres carrés. Au rez-de-chaussée : grande pièce de vie d'environ quarante mètres carrés, lumineuse et ouverte sur le jardin, chambre, salle d'eau, buanderie, WC indépendant et accès direct au garage. À l'étage : trois chambres de plus de douze mètres carrés, une seconde salle d'eau et un WC indépendant. Maison conforme à la RE2020, offrant confort et performance énergétique été comme hiver. Ce projet est entièrement personnalisable : plans, surfaces, architecture et prestations peuvent être adaptés selon vos envies, vos besoins et votre budget. Projet proposé par Maisons Création – étude personnalisée sur rendez-vous. Terrain proposé sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 1

Surface habitable : 100 m²

Surface terrain : 699 m²

Surface annexe : 40 m²

Garage(s) : 0

Prix : 276 305 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.