

**MAISON+TERRAIN À L'HERMITAGE
À PARTIR DE 303 425 €***

À L'Hermitage, dans la ZAC du Lindon, découvrez un terrain de 307 m² proposé dans le cadre d'un projet Maison + Jardin à partir de 219 000 € (hors frais annexes).

Cette future maison individuelle offre une surface habitable de 101 m². Elle se compose d'une belle pièce de vie de 38 m², d'une buanderie, d'une chambre avec salle d'eau au rez-de-chaussée, ainsi que de 3 chambres et une salle d'eau à l'étage. Le projet comprend également 2 WC séparés et un garage de 17 m².

Un projet idéal pour profiter d'une maison familiale fonctionnelle et confortable, au sein d'un environnement agréable à proximité de Rennes.

Sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier.

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****Chambre(s) : 0****Salle(s) de bain : 2****Surface habitable : 101 m²****Surface terrain : 307 m²****Surface annexe : 38 m²****Garage(s) : 1****Prix : 303 425 €**

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.