

## MAISON+TERRAIN À HIREL À PARTIR DE 249 900 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction RE2020 situé à Hirel, à proximité immédiate du bord de mer, dans un cadre paisible et verdoyant, tout en restant proche du bourg et de l'ensemble des commodités.**

Le projet est implanté sur un terrain de 335 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie agréable entre littoral et confort du quotidien.

Cet exemple de maison RE2020 développe 91 m<sup>2</sup> habitables et se compose :

Au rez-de-chaussée :

Un bel espace de vie lumineux  
Une suite parentale  
Un WC indépendant

À l'étage :

3 grandes chambres  
Une salle de bains  
Un WC indépendant

Annexes

Un garage, offrant un important volume de rangement

Un projet personnalisable.

Projet incluant le prix du terrain, les garanties et assurances (hors frais annexes liés au terrain et aux finitions de la maison).

**Pour plus de renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Surface habitable :** 91 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 335 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 38 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 249 900 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.