



## MAISON+TERRAIN À CREVIN À PARTIR DE 297 000 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction bénéficiant d'une situation idéale à Crevin, à proximité immédiate du centre-ville, où se trouvent tous les commerces et services du quotidien.**

Le projet est implanté sur un terrain de 336 m<sup>2</sup>, orienté OUEST, offrant une belle luminosité et un jardin agréable. La maison se situe à environ 8 minutes à pied du centre et 3 minutes en voiture, dans un secteur recherché.

Maison contemporaine à étage - 117 m<sup>2</sup> - 4 chambres - Garage

Cet exemple de maison familiale, composée de 6 pièces et développant 117 m<sup>2</sup> habitables, se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée avec placard
- Une cuisine ouverte
- Un salon / séjour de 47 m<sup>2</sup>
- Une chambre parentale avec salle d'eau et placard
- Des WC séparés

À l'étage :

- 3 chambres spacieuses, dont 2 exposées EST (soleil levant)
- Une salle de bains
- Des WC séparés

Annexes

Un garage simple

**Pour plus de renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 117 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 336 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 47 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 297 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.