VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46 contact@maisonscreation.com

# MAISON+TERRAIN À BAULON
# À PARTIR DE 301 000 €*

Situé à Baulon, à 23km au Sud Rennes, dans une commune disposant des premiers services et commerces, cette maison de 113m² dispose :

au rez-de-chaussée : une pièce de vie de 44m², une suite parentale avec salle d'eau et dressing, des WC séparés, une buanderie et un garage
à l'étage : 2 chambres, une salle de bains, des WC séparés et une mezzanine (possibilité de cloisonner ce dernier espace pour en faire un bureau fermé).

Le tout un terrain de 303m².

Projet entièrement personnalisable



## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s)** : 3

**Salle(s) de bain** : 2

**Surface habitable** : 113 m²

**Surface terrain** : 303 m²

**Surface annexe** : 44 m²

**Garage(s)** : 1

**Prix** : 301 000 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.