

**MAISON+TERRAIN À BAIN-DE-BRETAGNE
À PARTIR DE 249 930 €***

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À BAIN-DE-BRETAGNE, AUX PORTES DE RENNES !

Idéalement située sur l'axe Rennes-Nantes, à seulement 25 minutes de Rennes, Bain-de-Bretagne offre un cadre de vie privilégié, alliant dynamisme et tranquillité. Commerces, écoles, services de santé, équipements sportifs et culturels... Vous profitez de toutes les commodités à proximité, dans un environnement agréable et verdoyant.

UNE MAISON DE PLAIN-PIED, LUMINEUSE ET PENSÉE POUR VOTRE CONFORT

Découvrez ce beau projet de maison contemporaine de plain-pied, idéal pour profiter d'un quotidien confortable et fonctionnel, avec tous les espaces de vie réunis sur un seul niveau.

Dès l'entrée, laissez-vous séduire par une belle pièce de vie conviviale et baignée de lumière, largement ouverte sur le jardin exposé plein sud. Un espace chaleureux, parfait pour partager des moments en famille ou entre amis et profiter pleinement de votre extérieur.

L'espace nuit se compose de trois chambres confortables, idéales pour accueillir toute la famille ou aménager un bureau selon vos besoins. Une salle de bains et un WC indépendant viennent compléter l'agencement de cette maison, où chaque espace a été pensé pour faciliter votre quotidien.

UN PROJET SUR MESURE QUI S'ADAPTE À VOS ENVIES

Conforme à la réglementation environnementale RE2020, cette maison associe prestations de qualité, performances énergétiques et confort en toute saison.

Parce que votre maison doit avant tout vous ressembler, ce projet est entièrement personnalisable selon vos envies, votre mode de vie et votre budget.

ENVIE DE CONCRÉTISER VOTRE PROJET DE CONSTRUCTION ?

Contactez Maisons Création dès maintenant pour échanger sur votre projet et imaginer ensemble la maison de plain-pied qui vous correspond à Bain-de-Bretagne !

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****Chambre(s) : 3****Salle(s) de bain : 1****Surface habitable : 87 m²****Surface terrain : 400 m²****Surface annexe : 37 m²****Garage(s) : 0****Prix : 249 930 €**

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.

Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.