

## LES VILLAS TRÉMELIÈRE LE RHEU (35)

**Les Villas Trémelière**, opération de 5 maisons individuelles à Le Rheu sur la ZAC de la Trémelière, sont des **maisons à énergie positive**.

En effet, chacune de ces maisons produit annuellement, davantage d'énergie qu'elle n'en consomme en chauffage, production d'eau chaude, éclairage et ventilation. **Les Villas Trémelière** proposent donc **un réel intérêt économique** pour ses futurs habitants. Pour cela, elles bénéficieront d'une **architecture bioclimatique** comprenant par exemple une inclinaison spécifique du versant sud de la toiture pour l'intégration des panneaux photovoltaïques, ou encore une isolation renforcée des parois...

Une attention particulière sera également portée sur **l'ensoleillement de chacune des pièces et l'orientation du jardin**. Enfin, de **belles prestations** ont été sélectionnées afin de **garantir le confort quotidien** des habitants.

### DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

Surface des parcelles : d'environ 250 m<sup>2</sup>

Surface des maisons : 100 m<sup>2</sup>

Typologie : 3 ou 4 chambres selon plans + 2 stationnements aériens



### TOUTES LES MAISONS ONT ÉTÉ VENDUES

> Découvrez en vidéo la visite de chantier des Villas Trémelière :

An error occurred.

Try watching this video on [www.youtube.com](http://www.youtube.com), or enable JavaScript if it is disabled in your browser.